

תכנון ובניה



מעל 70 שנים מצוינות

פועלו של משרד עורכי דין פירון זוכה תמידית בדירוגו העליון במדרכיו הדירוגיים הישראלים והבינלאומיים בתחום הנדל"ן ובשבחים מלוקחות, מעמיטים ומוגרמי ממשל.



שירות משפטי מكيف, הכלל:

- ייצוג ולויו שוטף בהליכי תכנון וקידום אישורים לתוכניות בניין עיר שונות;
- תוכניות מתאר;
- היתרי בנייה והיטלי השבחה;
- הליכי התנגדויות;
- ערירים;
- עתירות מנהליות;
- תביעות בקשר עם ירידת ערך;
- תביעות לפיזוי הפקעה;
- ליטיגציה.

תחום הנדל"ן, תשתיות ומימון פרויקטים בכללותו הוא מההתמחויות המובילות של משרד עורכי דין פירון, ובכלל זאת בתחום התכנון והבנייה. צוות התכנון והבנייה במשרד זוכה להערכתה עקבית בידי מדריכי הדירוג המשפטיים בישראל ובעולם, המדרגים אותה שנה אחר שנה כאחת המובילות בישראל.

הצוות המשפטי הוא מהמנוסים ומהברכירים בישראל בטיפול בנושאי תכנון ובניה ומתמחה בקשה רחבה של סוגיות תוכניות, בין היתר תוכניות בניין עיר, תוכניות מתאר, היתרי בנייה והיטלי השבחה, וכן בטיפול בתנגדויות מכל הסוגים.

לאורך שנים מיצג המשרד את החברות המובילות בתחום ופועל בהצטיניות בניהול הליכים משפטיים בפני כלعرאות התכנון והמשפט בישראל, לרבות ועדות התכנון והבנייה השונות ובית המשפט העליון.

בשנים האחרונות זכה המשרד ללוות את תוכנונם של פרויקטים בשווי מיליארדי שקלים, ואף נבחר על ידי משרדים ממשלתיים להוביל את התכנון של פרויקטים בעלי חשיבות לאומיות, ובכללים פרויקטים לבנייה להשכרה, פרויקטים מורכבים בתחום המלונות ופרויקטים נרחבים בתחום התעשייה הביתונית, מהנדולים שבוצעו בארץ, החולשים על כל תחומי התכנון והבנייה מדן ועד אילת.

השירות המكيف של משרד עורכי דין פירון כולל ייצוג בהליכי תכנון ובניה על גוניהם, לרבות הליכי התנגדויות, ערירים, עתירות מנהליות, תביעות לפי סעיף 197 לחוק ה토"ב בקשר עם ירידת ערך, תביעות בערכאות השונות לצורכי קבלת פיצוי הפקעה, ייצוג ולויו שוטף בהליכי תכנון וקידום אישורים לתוכניות בניין עיר שונות.



'Firon Law Firm represents clients before the various planning and zoning committees, handling large-scale construction projects, including litigation in relation to such projects, and advising clients on the planning aspects of Tama 38 (NOP) projects.'